

Dnešního, níže uvedeného dne byla uzavřena mezi

Společnost: **Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**

Sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 920/12, 303 23 Plzeň

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710, datum zápisu 01.05.1998

Jednatel: Václavem Šlajsem, předsedou představenstva

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Luboš Pašek, výrobně technický ředitel
pasekl@pmdp.cz

- ve věcech obchodních: Ing. Zdeněk Karhan, vedoucí oddělení obchodu a MTZ
karhan@pmdp.cz

IČ: 25220683

DIČ: CZ25220683

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 4835660267/0100
na straně jedné dále jako „objednatel“

a

Společnost: **VKUS-BUSTAN s.r.o.**

Sídlo: Svazarmovská 308, 738 01 Frýdek-Místek

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 28122

Jednatel: Ing. Libor Schwarz, jednatel

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech technických: Petr Novák, vedoucí útvaru ostrahy majetku a osob
Pavel Drabina, vedoucí úseku ostrahy objektů

- ve věcech obchodních: Ing. Libor Schwarz, jednatel

IČ: 26841410

DIČ: CZ26841410

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 27-3631700277/0100
na straně druhé dále jako "dodavatel"

tato

Smlouva

o zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob č.73/2011/PMDP

I. Preambule

1. Tato smlouva je ze strany objednatele uzavřena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Zajišťování ostrahy a ochrany majetku a osob

1. Dodavatel se zavazuje pro objednatele zabezpečit služby fyzické ostrahy v rozsahu 24 hodin denně u těchto objektů:
 - a) budova "Hydro" - Plzeň, Denisovo nábřeží č.p. 920/12
- 1 vrátnice;
 - b) areál Cukrovarská - Plzeň, Cukrovarská 19,
- 2 vrátnice (Cukrovarská 19, Plzeň a Presslova, Plzeň) a objekt bývalé Reodepony, Cukrovarská 16, Plzeň;
 - c) areál Světovar – Plzeň, Slovanská alej 35
- 1 vrátnice.

Podrobné požadavky objednatele na předmět plnění (ostraha) jsou specifikovány v Objektové instrukci pro objekt Hydro, která je nedílnou součástí a **přílohou č. 2** této Smlouvy, Objektové instrukci – vozovna a vrátnice Cukrovarská, která je nedílnou součástí a **přílohou č. 3** této Smlouvy a v Objektové instrukci – Slovany, která je nedílnou součástí a **přílohou č. 4** této smlouvy.

2. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje vykonávat tyto činnosti:
 - kontrola osob při vstupu a odchodu z objektů včetně potřebné evidence, kontrola a evidence všech motorových vozidel (kromě vrátnice v budově Hydro),
 - kontrola příjezdějících a vyjíždějících vozidel MHD - tj. kontrola vozidla, jízdního dokladu včetně zapsání přesného času příjezdu a odjezdu a potvrzení jízdního dokladu,
 - kontrola parkujících vozidel MHD - uzamčení apod.,
 - sledování a obsluha kamerového systému,
 - strážní služby včetně pochůzek po objektech,
 - kontrola uzamčení vstupů a budov v objektech objednatele,
 - ovládání a obsluha zábran vjezdu (vrata, řetěz apod.),
 - zadržení podezřelých osob v objektech objednatele (v případě zjištění vniknutí nepovolaných osob do objektů objednatele nebo zjištění zcizování majetku zajistit přivolání Policie ČR nebo Městské policie),
 - úklid vrátnic v každém objektu objednatele, (kromě vrátnice v budově Hydro)
 - obsluha požární signalizace a plnění úkolů požární ochrany (zajištění dozoru a obsluhy elektrických požárních signalizací (EPS) umístěných ve vrátnicích objektů objednatele,
 - plnění povinností obsluhy ohlašovny požáru dle platných směrnic objednatele (vykonávání požárního dozoru, zejména pracovní dobu objednatele),
 - zajištění dozoru elektronického zabezpečovacího systému (EZS), pokladny a plynové kotelny umístěné v budově Hydro a dalších EZS, která budou umístěna v prostoru vrátnic,
 - obsluha pobočných telefonních ústředěn,

- výdej a evidence klíčů od střežených objektů,
 - výdej klíčů od místností se zvláštním režimem (serverovny, apod.) pouze oprávněným osobám,
 - obsluha a servis úschovny kol, (kromě vrátnice v budově Hydro)
 - zajištění ochrany objektů při havárii vody, plynu, el. proudu a pohonných hmot, zejména mimo pracovní dobu objednatele, tj. informování příslušných vnitropodnikových útvarů (zaměstnanců) objednatele a zajištění uzavření hlavních uzávěrů,
3. Uvedené činnosti budou vykonávány zaměstnanci dodavatele výhradně ve služebním stejnokroji, kromě vrátnice Hydro, kde je nutný společenství oděv (oblek s kravatou nebo kostým v barvě služebního stejnokroje).
4. O výkonu strážní služby v objektech objednatele povede dodavatel řádnou a průkaznou dokumentaci a evidenci, kterou je povinen na vyžádání předložit objednateli nebo osobě objednatelem určené ke kontrole.
- Požadavek na evidenci vč. zajištění knih:
- Kniha návštěv
 - Kniha evidence odjezdů a příjezdů vozidel
 - Kniha služeb a denního hlášení
 - Kniha evidence klíčů

III.

Čas a místo plnění

1. Místem plnění jsou objekty uvedené v čl. II této smlouvy.
2. Dodavatel zahájí poskytování služeb uvedených v čl. II, III a IV dne 2.1.2012 v 18,00 hod. a ukončí dne 4. 1.2016 v 18,00 hod.

IV.

Součinnost objednatele a dodavatele při poskytování ostrahy a ochrany majetku a osob

1. Objednatel zajistí pro pracovníky dodavatele na svoje náklady tyto základní podmínky pro výkon služeb ostrahy:
 - služební místnost se základním vybavením (vrátnice), vytápěním, osvětlením, přístup k sociálnímu zařízení,
 - možnost telefonického spojení s dispečinkem dodavatele v souvislosti s plněním ohlašovacích povinností - pracovník ostrahy používá telefonní přístroj výhradně pro služební potřebu. Případné soukromé telefonické hovory uvedené v telefonních výpisech budou hrazené měsíčně zpětně na základě faktury vystavené objednatelem dodavateli.
 - doplňování dokumentace, jejíž vedení objednatel požaduje nebo je nezbytná k plnění služebních povinností.

Handwritten signature

2. Dodavatel označí střežený areál vhodným a zřetelným způsobem, z čehož bude zřejmé, že je střežen bezpečnostní agenturou.
3. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu výkonu strážní služby:
 - p. Ing. Luboš Pašek, e mail pasekl@pmdp.cz
 - pí Eva Vracovská, e mail vracovska@pmdp.cz
 - pí Milana Slavíková, e mail slavikova@pmdp.cz
 - p. Václav Příbek, e mail pribek@pmdp.cz

 - zaměstnanci objednatele, kteří se prokážou pověřením ke kontrole, podepsaným generálním ředitelem objednavatele.
4. Objednatel se zavazuje zabezpečit proškolení pracovníků dodavatele 1 x ročně z platných vnitřních bezpečnostních a technických předpisů, týkajících se výkonu služby ostrahy v rozsahu vyplývajícím z jejich činnosti ve střeženém areálu. Dodavatel zabezpečí na školení účast pracovníků.
5. Dodavatel zajistí, aby byly dodrženy předpisy BOZP. V případě hrubého porušení vnitřních předpisů objednatele zaplatí dodavatel smluvní pokutu dle čl. IX této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn 1 x ročně provádět kontrolní audit jakosti, tj. ověření schopnosti dodavatele dodržovat smluvní ujednání.

V.

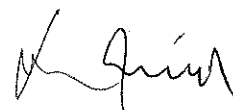
Cena a platební podmínky

1. Smluvní cena předmětu smlouvy odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v přílohách této smlouvy je stanovena jako cena měsíční a činí **197.640,00 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů v době plnění.
2. Cena za zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady dodavatele se zajištěním ostrahy a ochrany majetku a osob objednatele související.
3. Nabídnutou cenu těchto služeb lze překročit pouze v souvislosti:
 - a) s růstem indexu cen podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, pokud přesáhne meziroční průměrná míra inflace hodnotu 5%. Míra inflace bude pro účely této veřejné zakázky vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem k lednu běžného kalendářního roku. K navýšení může poprvé dojít v roce od 1. 1. 2014, a to o nárůst indexu cen oproti roku 2013.
 - b) se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny, a to zejména v případě zvýšení příslušné sazby DPH.

4. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou smluvní cenu na základě vzájemně odsouhlaseného vyúčtování provedených prací dodavatelem.
5. Dodavatel nebude oprávněn požadovat od objednatele jakoukoliv záruku, zálohu či jistotu na zajištění závazku objednatele k zaplacení ceny služeb.
6. Dodavatel je povinen při vyúčtování služeb přiložit k faktuře písemnou detailní specifikaci účtovaných služeb podepsanou oprávněným zástupcem dodavatele, spolu se zápisy o provedených službách potvrzených (podepsaných) oprávněnými zástupci objednatele. Při absenci této specifikace či potvrzení se hledí na doručenou fakturu jako na nicotný (neplatný) právní úkon bez jakýchkoliv právních a účetních účinků. Takovou fakturu je objednatel oprávněn dodavateli vrátit. Do doby doručení řádné faktury se všemi přílohami a součástmi není objednatel v prodlení s placením odměny. Obdobně se bude nahlížet na fakturu, kterou bude objednatel požadovat úhradu přesahující rámce skutečně dodaných služeb.
Specifikace účtovaných služeb bude rozdělena do tří základních bodů, a sice ostraha s rozdělením po objektech.
Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně dodavateli stanovit povinnost účtovat tyto části služeb samostatnými fakturami.
7. Dodavateli vzniká právo na zaplacení pravidelných služeb provedených vždy za celý kalendářní měsíc ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury obsahující veškeré zákonné a smluvené náležitosti, k níž budou připojeny veškeré sjednané přílohy v požadované formě.
8. Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
9. Dodavatel bude oprávněn objednateli účtovat při prodlení s úhradou odměny (ceny služeb) smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího vyúčtování. Dodavateli nevznikne právo na účtování jiných sankcí, úroků z prodlení apod., než výslovně uvedených v této zadávací dokumentaci či zákonu.
10. Objednatel bude povinen platit sjednanou cenu služeb bezhotovostním platebním převodem na účet dodavatele uvedený ve smlouvě. Uvede-li dodavatel ve faktuře jiný účet, je objednatel povinen na takový účet plnit pouze tehdy, pokud fakturu podepíše statutární orgán objednatele nebo osoba statutárním orgánem zmocněná, nebo pokud taková osoba oprávněná jednat za dodavatele změnu účtu objednateli předem písemně oznámí.

VI. Smluvní pokuta

1. V případě, že dodavatel nebude dodržovat smlouvou stanovené povinnosti plnění



předmětu této smlouvy, zejména při prokázaném porušení povinností stanovených směrnicemi pro výkon služby ostrahy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení zvlášť.

2. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení jejich vyúčtování.
3. Ujednáním o smluvních pokutách nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.

VII. Ostatní ujednání

1. Dodavatel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a kvalitativními nároky na provádění sjednaných prací.
2. Smluvní strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při reklamaci poskytované služby. K tomuto účelu jsou určeny osoby odpovědné za řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti.
Odpovědná osoba dodavatele je p. Petr Novák, vedoucí útvaru ostrahy majetku a osob, tel. 558 432 041 – 3 nebo 606 163 575
Odpovědná osoba objednatele je p. pí Milana Slavíková, specialista rozvoje technické základny, tel.: 37803 7511.

VIII.

Ustanovení o odpovědnosti za veškeré odcizené a poničené předměty způsobené třetí osobou

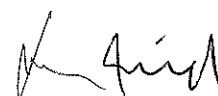
1. Dodavatel odpovídá objednateli za jakoukoli škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností dodavatele podle této smlouvy, ledaže porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (§ 374 ObchZ). Porušení povinností způsobené okolnostmi vylučující odpovědnost dodavatele za škodu se nepovažuje za prodlení s plněním povinnosti, a to po celou dobu, po kterou taková okolnost trvá. Nastane-li na straně dodavatele okolnost vylučující odpovědnost, pro kterou nemůže plnit některou povinnost podle této smlouvy, je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámit. Náhrada škody se řídí ustanovením § 373 a následujících obchodního zákoníku. Dodavatel je povinen mít uzavřeno po dobu trvání této obchodní smlouvy pojištění pro případ odpovědnosti za škodu do výše pojistného plnění minimálně 30 000 000 Kč.
2. Dodavatel neodpovídá za škody, které jsou přímým důsledkem živelné události, ohně, napadení nebo jiného rizika do služeb nezahrnutého.

3. Dodavatel neodpovídá za škody na majetku objednatele, jestliže jim objednatel mohl zabránit nebo odvrátit hrozící nebezpečí na základě písemného upozornění dodavatele, např. zápisem v Knize služeb.

IX.

Platnost a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou do 4. 1. 2016 18,00 hod.
2. Pro případ vážného porušení smlouvy dodavatelem, nebo pro případ opakovaného porušení smlouvy méně závažným způsobem, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemně provedené vůle druhé smluvní straně.
3. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo její výpovědí kteroukoli ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpověď bez udání důvodů může dodavatel podat nejdříve 1. 1. 2013 s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou formou.
5. Smluvní strany si navzájem budou doručovat písemnosti na adresy uvedené v obchodním rejstříku. Pokud nedojde k doručení na takové adrese, považuje se zásilka za řádně doručenu 10. dnem jejího uložení u poštovního doručovatele, nebo okamžikem jejího vrácení odesílateli (náhradní doručení).
6. Vzájemné spory mezi účastníky budou řešeny výhradně smírnou cestou. Nepodaří-li se spor urovnat smírně, budou spory řešeny výhradně soudní cestou. V takovém případě je vždy místně příslušným soudem obecný soud Objednatele. Spory před rozhodci jsou vyloučeny.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 2. 1. 2012 od 18,00 hodin.
8. Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech, jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel.
9. Obě strany se zavazují během trvání smlouvy i po jejím ukončení zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích, o nichž se dozvěděli v souvislosti s realizací této smlouvy, týkající se druhé smluvní strany.
10. Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.



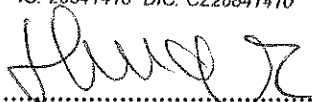
11. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny na základě oboustranné dohody formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě.
12. Pro případ rozporu ujednání ve smlouvě o dílo se zněním zadávací dokumentace a jejích příloh bude platit znění uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

- Příloha 1: Nabídka Dodavatele
Příloha 2: Objektová instrukce pro objekt Hydro
Příloha 3: Objektová instrukce - vozovna a vrátnic Cukrovarská
Příloha 4: Objektová instrukce - Slovany
Příloha 5: Zadávací dokumentace, včetně příloh

Ve Frýdku-Místku, dne 5.10.2011

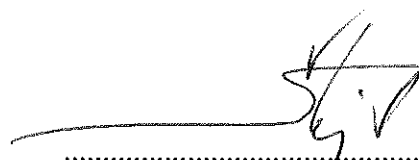
V Plzni, dne 30-09-2011

VKUS-BUSTAN s.r.o.
Svazemnovská 308 -1-
738 01 Frýdek - Místek
IČ: 26841410 DIČ: CZ26841410



VKUS-BUSTAN s.r.o.
Ing. Libor Schwarz
jednatel

Plzeňské městské
dopravní podniky, a.s.
Denisovo nábřeží 12
303 23 Plzeň



Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Václav Slajs
předseda představenstva





NABÍDKOVÁ CENA

ZPRACOVÁNA V SOULADU S PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zadávací dokumentace bod 4.1.	Cenová nabídka Ostrahy a ochrany majetku a osob	Kč bez DPH	Kč včetně DPH 20%
a	cena celkem za zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v Kč bez DPH a včetně DPH, zjištěná součtem cen dle bodů c)	9 644 832,00	11 573 798,40
b	cena celkem za zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v Kč bez DPH a včetně DPH, zjištěná součtem cen dle bodů d)	197 640,00	237 168,00
c	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v areálu Zadavatele - Hydro, Denisovo nábřeží 12, Plzeň - dle objektové instrukce	1 928 966,40	2 314 759,68
	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v areálu Zadavatele - Cukrovarská 19, Plzeň - dle objektové instrukce	5 786 899,20	6 944 279,04
	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v areálu Zadavatele - Slovanská alej 35 - dle objektové instrukce	1 928 966,40	2 314 759,68
d	cena za zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v areálu Zadavatele - Hydro, Denisovo nábřeží 12, Plzeň - za období 1 měsíce (tj. 21 pracovních dnů a 9 dnů pracovního klidu a volna) - dle objektové instrukce	39 528,00	47 433,60
	cena za zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v areálu Zadavatele - Cukrovarská 19, Plzeň - za období 1 měsíce (tj. 21 pracovních dnů a 9 dnů pracovního klidu a volna) - dle objektové instrukce	118 584,00	142 300,80
	cena za zajištění ostrahy a ochrany majetku a osob v areálu Zadavatele - Slovanská alej 35, Plzeň - za období 1 měsíce (tj. 21 pracovních dnů a 9 dnů pracovního klidu a volna) - dle objektové instrukce	39 528,00	47 433,60

Ve Frýdku-Místku dne 13.06. 2011

VKUS-BUSTAN s.r.o.
Svazarmovská 308 -2-
738 01 Frýdek - Místek
26841410 DIČ: CZ26841410

Ing. Libor Schwarz
jednatel společnosti VKUS-BUSTAN s.r.o.
razítko a podpis uchazeče

Svazarmovská 308
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 26841410
DIČ: CZ26841410

Telefon: +420 558 432 041-3
Fax: +420 558 645 962
E-mail: vkus-bustan@vkus-bustan.cz
www.vkus-bustan.cz

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28122
Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s. Frýdek-Místek
Číslo účtu: 27-3631700277/0100

Náhradní plnění • Potvrzení NBÚ • Certifikát ISO 9001:2000, ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:1999